

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐUA FAT**

Số: 210420.02/CV/ĐF
V/v Giải trình chênh lệch lợi nhuận báo
cáo tự lập và báo cáo kiểm toán

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 20 tháng 4 năm 2021

**Kính gửi: - Vụ Giám sát Công ty đại chúng - Ủy ban Chứng khoán Nhà
nước**

Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat (Mã chứng khoán: DFF) xin trân trọng cảm ơn sự
hỗ trợ và tạo điều kiện của Quý Ủy ban trong thời gian qua.

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về
việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, căn cứ vào báo cáo kết quả kinh doanh
năm 2020 của công ty được nêu trong báo cáo tài chính đã kiểm toán và Báo cáo kết quả kinh
doanh Quý 4 năm 2020 của công ty tự lập. Công ty cổ phần tập đoàn Đua Fat xin giải trình
chênh lệch lợi nhuận giữa báo cáo tài chính tự lập và báo cáo tài chính được kiểm toán cụ thể
như sau:

Chênh lệch lợi nhuận giữa báo cáo tự lập và báo cáo được kiểm toán

STT	Nội dung	BCTC 2020 được kiểm toán	Lũy kế năm trên BCTC Quý 4 tự lập
1	BCTC Riêng lẻ	23.232.611.195	20.414.337.239
2	Báo cáo tài chính hợp nhất	23.211.263.875	20.209.610.882

Công ty xin giải trình chênh lệch trên như sau: Tại dự án MB land Cao xanh tỷ lệ kết
chuyển giá vốn chưa hợp lý. Công ty thực hiện điều chỉnh lại tỷ lệ kết chuyển giá vốn theo tư
vấn của kiểm toán. Dẫn đến lợi nhuận sau thuế bị chênh lệch là 3 tỷ.

Trên đây là giải trình chênh lệch lợi nhuận giữa báo cáo tài chính kiểm toán và báo cáo
tài chính tự lập. Công ty cổ phần Tập đoàn Đua Fat xin báo cáo để Quý Ủy ban được biết.

Trân trọng kính chào./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ DUY HÙNG