

CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN ĐUA FAT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 15.03/BCGD-2022

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2022

BÁO CÁO
KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

- Tên tổ chức phát hành (đầy đủ): **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐUA FAT**
- Tên viết tắt: **ĐUA FAT GROUP., JSC**
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 15, liên kè 10, khu đô thị Xa La, Phường Phúc La, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: 02435.642.741 Fax: 02435.642.731
Website: <http://duaifat.com.vn>
- Vốn điều lệ: 400.000.000.000 đồng (Bốn trăm tỷ đồng)
- Mã cổ phiếu: DFF
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Hà Nội Chi nhánh Thăng Long. Số hiệu tài khoản: 3322556688
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0104008162 do Sở Kế hoạch Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 29/06/2009 và đăng ký thay đổi lần thứ 12 ngày 09/08/2021.
 - Ngành nghề kinh doanh chính: Xây dựng nhà để ở – Mã ngành: 5229; Chuẩn bị mặt bằng – Mã ngành: 4312; Xây dựng công trình điện – Mã ngành: 4221
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: San lấp mặt bằng; Xử lý nền móng công trình; Phá dỡ các kết cấu công trình và cấu kiện xây dựng.
- Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành): Không

II. Phương án chào bán

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đua Fat
- Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
- Các điều khoản của chứng quyền kèm theo cổ phiếu ưu đãi (trường hợp chào bán cổ phiếu ưu đãi kèm chứng quyền): Không có
- Số lượng cổ phiếu chào bán: 40.000.000 cổ phiếu.
- Giá chào bán:
 - Giá chào bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá chào bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán
- Tổng số tiền huy động dự kiến: 400.000.000.000 đồng.

8. Ngày kết thúc đợt chào bán: 14/03/2022

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 40.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100,00% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
 - Nhà đầu tư trong nước: 40.000.000 cổ phiếu;
 - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.
- Giá bán:
 - Giá bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 400.000.000.000 đồng.
- Tổng chi phí: 143.000.000 đồng.
 - Phí phân phối cổ phiếu: 0 đồng.
 - Chi phí tư vấn phát hành: 143.000.000 đồng (Đã bao gồm VAT)
 - Chi phí khác (nếu có): 0 đồng.
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 399.857.000.000 đồng.

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán* (cổ phiếu)	Số cổ phiếu được phân phối (cổ phiếu)	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
1	Lê Duy Hưng	040079000203	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	24.800.000	13.200.000	38.000.000	47,50
2	Trần Thị Hồng Nhung	001181011626	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	6.000.000	6.000.000	7,50
3	Lê Văn	186488593	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư	0	6.800.000	6.800.000	8,50

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác /Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán* (cổ phiếu)	Số cổ phiếu được phân phối (cổ phiếu)	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán (cổ phiếu)	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán (%)
			Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
	Thịnh		nghị	trong nước				
4	Hồ Thị Lý	040165000131	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	0	9.500.000	9.500.000	11,88
5	Lê Thị Thu Loan	013120985	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	107.500	1.500.000	1.607.500	2,01
6	Võ Thị Diệu Nam	013333310	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	133.330	1.500.000	1.633.330	2,04
7	Nguyễn Trọng Tài	187339919	Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư trong nước	152.700	1.500.000	1.652.700	2,07
Tổng cộng					25.193.530	40.000.000	65.193.530	81,50

*Số lượng cổ phiếu sở hữu tại ngày 11/03/2022

Lý do thay đổi về danh sách nhà đầu tư, số lượng cổ phiếu nhà đầu tư mua: Đến 11h ngày 14/03/2022 - thời hạn nộp tiền mua cổ phiếu theo Nghị quyết HĐQT số 220307/2022/NQ-HĐQT ngày 07/03/2022, các nhà đầu tư có tên trong Danh sách nhà đầu tư được mua cổ phiếu riêng lẻ của Công ty theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 211105.1/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 05/11/2021 đã không đăng ký và nộp tiền mua toàn bộ số lượng cổ phiếu được mua. Theo đó, số lượng cổ phiếu còn dư do các nhà đầu tư này không đăng ký và nộp tiền mua là 14.000.000 cổ phiếu. Hội đồng quản trị đã ban hành Nghị quyết số 220314-01/2022/NQ-HĐQT ngày 14/03/2022 thông qua việc phân phối tiếp 14.000.000 cổ phiếu còn dư này cho 04 nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp trong nước khác theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông tại Nghị quyết ĐHĐCĐ số

211105.1/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 05/11/2021. Như vậy, tổng số nhà đầu tư tham gia đợt chào bán này là 07 nhà đầu tư với tổng số tiền thu được từ đợt chào bán là 400.000.000.000 đồng.

V. Tài liệu gửi kèm

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
2. Nghị quyết HĐQT số 220215/2022/NQ-HĐQT ngày 15/02/2022 thông qua triển khai phân phối cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư;
3. Nghị quyết HĐQT số 220307/2022/NQ-HĐQT ngày 07/03/2022 thông qua điều chỉnh thời gian phân phối cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư tại Nghị quyết HĐQT số 220215/2022/NQ-HĐQT ngày 15/02/2022
4. Nghị quyết HĐQT số 220314-01/2022/NQ-HĐQT ngày 14/03/2022 thông qua xử lý số cổ phiếu nhà đầu tư không đăng ký, không nộp tiền mua trong đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 211105.1/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 05/11/2021;
5. Nghị quyết HĐQT số 220314-02/2022/NQ-HĐQT ngày 14/03/2022 về việc thông qua kết quả chào bán cổ phiếu chào bán riêng lẻ theo Nghị quyết ĐHĐCĐ số 211105.1/NQ-ĐHĐCĐ-2021 ngày 05/11/2021.

Hà Nội, ngày 15 tháng 03 năm 2022

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



LÊ DUY HƯNG

